

## Dakus S. Gunn

Senior Director

Dakus Gunn ha actuado como consultor y testigo experto en resolución de disputas durante los últimos veinte años, proveyendo análisis experto y testificaciones en demoras, cuantificación de daños y perjuicios, y pérdida de productividad con énfasis en la industria de la construcción.

Dakus ha estado involucrado en una variedad de proyectos incluyendo generadores de energía (carbón, nuclear, viento e hidroeléctricas), infraestructura vial y puentes, aeropuertos, edificios comerciales y residenciales, desarrollos urbanos de larga escala, hospitales, centro de entretenimiento, y tranvías ligeros; localizados a lo largo de Estados Unidos, África y Latinoamérica.

Dakus ha trabajado principalmente en análisis de ruta crítica, terminación de contratistas, disputas de subcontratistas, pérdida de productividad, condiciones de trabajo variantes, disputas de ordenes de cambio, y daños liquidados para dueños de obra, contratistas, subcontratistas y proveedores.

### Experiencia de Proyectos

- Análisis y testimonio de demora, cuantificación y productividad para una hidroelectricidad de 50MW de \$300MM en Costa Rica bajo arbitraje ICC.
- Análisis y testimonio de demora, cuantificación y productividad para una planta de generación de carbón de 150MW de \$300MM en Chile bajo arbitraje ICC.
- Análisis y reporte experto de productividad y daños para la expansión de un aeropuerto internacional de \$1,000MM en el medio oriente.
- Análisis y testimonio de demora y daños para una planta hidroeléctrica de 114MW de \$270MM en Guatemala bajo arbitraje ICC.
- Análisis y reporte experto de demora, cuantificación y productividad para dos plantas de generación de carbón de 4,750MW de \$5,000MM en Sudáfrica.
- Análisis de demora y daños y testimonio de demora para una base área de \$20MM en Guam ante la Corte del Distrito Este de Pennsylvania.
- Análisis y testimonio de demora para trabajos de movilización de tierras un complejo multipropósito de \$30MM en Mississippi ante la Corte Distrital 19.
- Análisis y testimonio de cuantificación por mas de \$25MM para dos unidades críticas de cocción y generación de vapor bajo arbitraje AAA/ICDR.
- Análisis y testimonio de demora y cuantificación para la reparación y finalización de un desarrollo de terrenos de 700 acres por terminación de contratista bajo arbitraje AAA/ICDR.
- Análisis de demora, cuantificación y productividad de la fuerza laboral de electricistas por congestión de trabajadores, sobretiempos y turnos de trabajo ineficientes en el estadio de beisbol metropolitano de San Diego.
- Análisis y testimonio de demora, cuantificación y productividad del impacto condiciones de trabajo variantes Tipo II para las operaciones de las autopistas 110 e interestatal 10 en Los Ángeles bajo arbitraje AAA/ICDR.



**E-Mail:** dgunn@delta-cgi.com

**Phone:** 703-580-8801

### EDUCACION

Massachusetts Institute of Technology  
B.S. Economía, 2001  
B.S. Ciencias Cognitivas y de la Mente, 2001

### HONORES

Who's Who Legal: Líder de Pensamiento, Global Elite 2019, 2020

Who's Who Legal: Líder de Pensamiento de Construcción, Global Elite 2019, 2020

Who's Who Legal: Líder de Pensamiento de Peritos, Demoras y Daños de Construcción, Global Elite 2019, 2020

Who's Who Legal: Construcción 2017, 2018, 2019, 2020

Who's Who Legal: Expertos Consultoría, Cuantificación y Demoras Construcción Quantum 2016, 2017, 2018, 2019, 2020

Who's Who Legal: Consultoría Económica, Cuantificación de Danos y Perjuicios 2017, 2018, 2019, 2020

Who's Who Legal: Arbitraje 2018, 2019, 2020

### PUBLICACIONES

Expert Witnesses: Casos Construcción, Co-Autores Philip R. Croessmann, Jeffrey E. Fuchs, Peter L. Warren, Thomson Reuters Westlaw, 2013-2014

### IDIOMAS

Ingles (nativo), Español (avanzado)